

Российская Федерация
Краснодарский край
отдел ГБУ КК "Крайтехинвентаризация - Краевое БТИ" по городу Краснодару

Область, республика, край Краснодарский край

Район _____

Город (др. поселение) г Краснодар

Район города _____

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (Квартира) № 359

в доме № 41 корпус _____ по улице (пер.) Конгрессная
№1 (местоположение объекта учета)

Инвентарный номер						
Номер в реестре жилищного фонда						
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Инвентарный номер отдела

ГБУ КК "Крайтехинвентаризация - Краевое БТИ": 111956 - 00

Паспорт изготовлен по состоянию на : « 19 » января 2023 г.

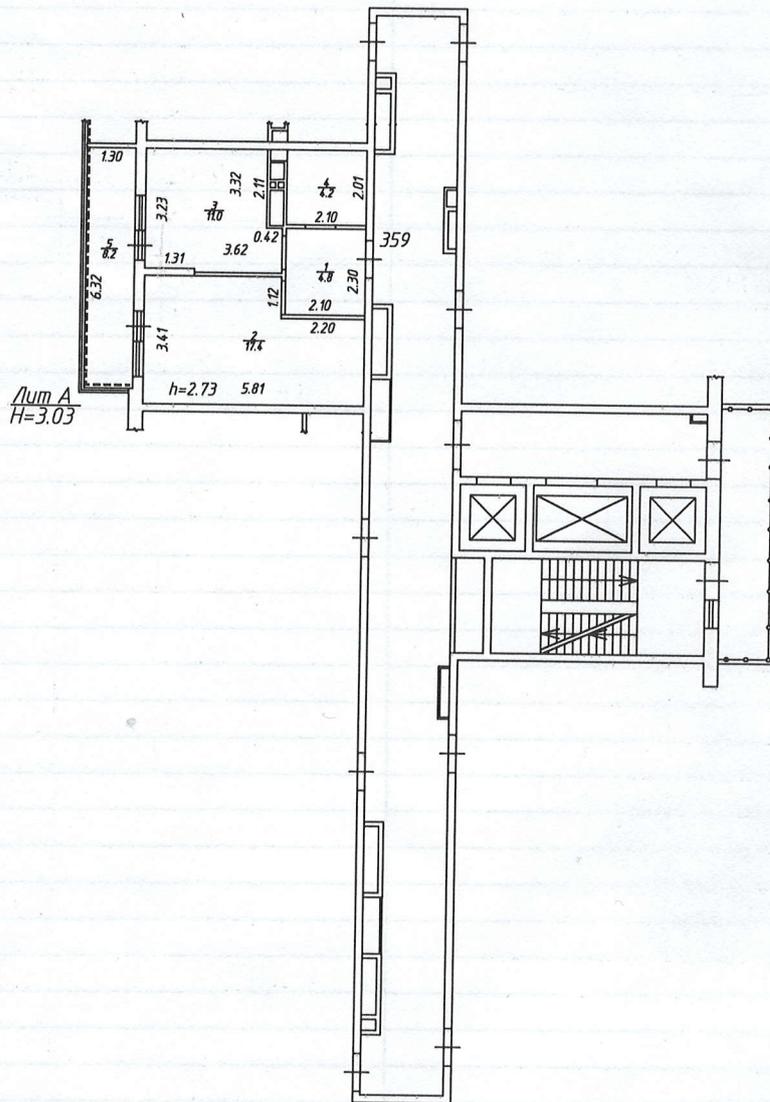
Начальник отдела _____

Назаров Е.А.



Поэтажный план
строения Лит А
по ул. Конгрессная, д. 41, корпус № 1
Масштаб 1:200

16 этаж



Лит А
H=3.03



17 ФЕВ 2023

Ведущий
специалист

Специалист

ГБУ КК "Крайтехинвентаризация-
Краевое БТИ"
отдел по городу Краснодару

III. Техническое описание квартиры

Год постройки здания 2023 Этажность 22, (кроме того 0 %
подземных 1) Физический износ 0 %

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)		
1	Наружные стены	Блоки бетонные, облиц. кирпич, утеплитель, монолитный ж/б		
2	Перегородки	бетонные блоки		
3	Перекрытия	Железобетонные		
4	Полы: а). в жилых комнатах б). в кухне в). в ванной г). в других комнатах	бетонные бетонные бетонные бетонные		
5	Оконные	металлопластиковые с стеклопакетом		
	Дверные	Металлические входные, балконные-металлопластиковые с стеклопакетом		
6	Отделка стен: а). в жилых комнатах б). в кухне в). в ванной г). в других комнатах	без отделки без отделки без отделки без отделки		
	7	Отделка потолков: а). в жилых комнатах б). в кухне в). в ванной г). в других комнатах	без отделки без отделки без отделки без отделки	
		8	Вид отопления	От кварт. котельной на газе дом от ИТП
		9	Электричество	Скрытая проводка
Водопровод			От городской сети	
Канализация	Общесплавная			
Горячее водоснабжение	Центральное дом с ИТП			
Ванны				
Газоснабжение				
Напольные электроплиты				
Телефон				
Радио				
Телевидение				
Сигнализация	Пожарная сигнализация			
Мусоропровод				
Лифт	Грузо-пассажирский			
Вентиляция	Естественная по каналам			



Пронумеровано, пронумеровано и скреплено печатью отдела ГБУ Краснодарского края «Крайтехинвентаризация-Красное БТИ» по городу Краснодару

3 листов

IV. Стоимость квартиры

Полная балансовая стоимость _____ руб.
 Остаточная балансовая стоимость с учетом износа _____ руб.
 Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 1969 г. 4 108 руб.
 Стоимость доли мест общего пользования 910 руб.
 Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 2012 г. 247 285 руб.
 Стоимость доли мест общего пользования 54 771 руб.

Паспорт выдан «17» 02 2023 г. 20 г.

Начальник отдела И.И. Назаров Назаров Е. А.

Ведущий специалист Л.Л. Артюхова Артюхова Л. Л.

Специалист, техник по инвентаризации Е.В. Илларионова Илларионова Е. В.

